

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
4 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
278

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εννέα στρεμμ. και 500 τ.μ. (9,5 στρεμμ.) στη θέση Μπούκα Χάνι της Κοινότητας Καλλιθέας του Νομού Ηλείας. .... 1

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για την ανέγερση Γυμνασίου- Λυκείου σε περιοχή εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Αναβύσσου. .... 2

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και καταγοριοποίησης στους οικισμούς α) Γλυφάδα, β) Αγριοσυκιά, γ) Νίκη και δ) Κοτσιλιά του Ν. Ευβοίας. .... 3

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και όρων δόμησης οικισμού ΟΕΚ «Θάσος Ι-ΙΙ». .... 4

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 583 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εννέα στρεμμ. και 500 τ.μ. (9,5 στρεμμ.) στη θέση Μπούκα Χάνι της Κοινότητας Καλλιθέας του Νομού Ηλείας.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και την 5651/85

απόφασή μας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπ.ρ. υπογράφειν εντολή μας αποφάσεις κλπ.».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83.

5. Την 1005/13.3.86 πρόταση του Δασαρχείου Ολυμπίας για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση που την κάλυπτε καταστράφηκε με πυρκαγιά στις 8.3.86 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαγιά στις 8.3.86 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού εννέα στρεμμ. και 500 τ.μ. (9,5 στρεμμ.) που βρίσκεται στη θέση «Μπούκα Χάνι» της Κοινότητας Καλλιθέας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με καλλιέργειες.

Δυτικά: Με Δημ. Δάσος Χ. Πεύκης και καλλιέργειες.

Βόρεια: Με Δημ. Δάσος Χ. Πεύκης.

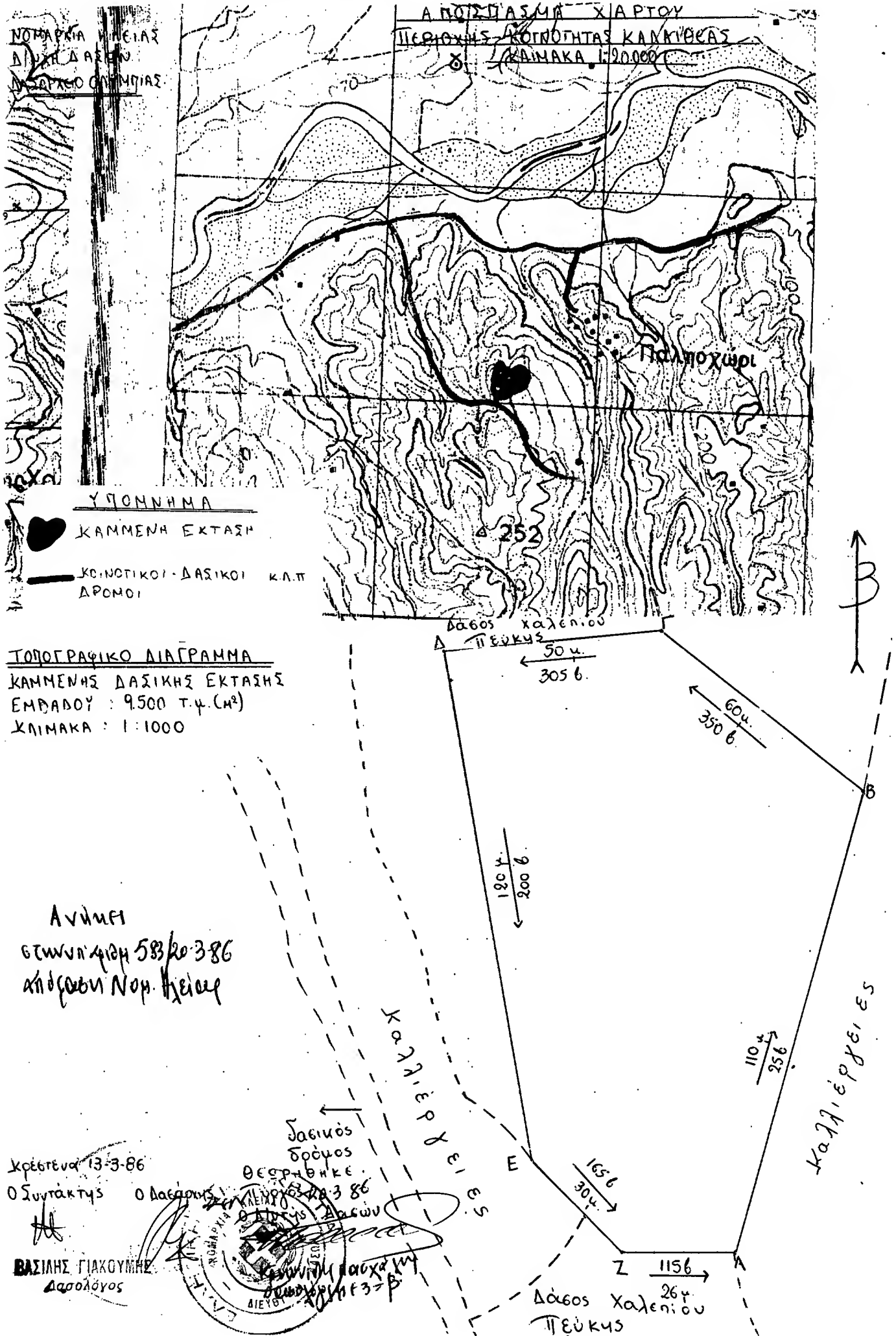
Νότια: Με Δημ. Δάσος Χ. Πεύκης και καλλιέργειες.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 20 Μαρτίου 1986

Με Εντολή Νομάρχη  
Ο Δ/ντής Δασών  
ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΚΡΥΩΝΙΔΗΣ



Αριθ. οικ. 210661

(2)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για την ανέγερση Γυμνασίου-Λυκείου σε περιοχή εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Αναβύσσου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γνωρίζοντας:

- 1) Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
- 2) Το Ν.Α. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».
- 3) Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/1972 «περί διοικήσεως της Μειζόνος Πρωτευούσης».
- 4) Τις διατάξεις του Β.Α. 863/1960, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αρ. 532/70 Ν.Α. και το σε συνέχεια αυτού Β.Α. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Α/τα.
- 5) Την υπ' αρ. 17/13-1/11.12.72 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργείου Δ.Ε.».
- 6) Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.»
- 7) Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
- 8) Την υπ' αρ. 13905/721/26.4.82 κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων ...κ.λ.π.», καθώς και την υπ' αρ. 24712/1248/21.6.82 (ΦΕΚ 404/Β/82) Απόφαση που τροποποιεί την παραπάνω.
- 9) Το από 3.4.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (Κεφ. 11).
- 10) Το από 17.7.23 «περί σχεδίου πόλεων, κωμών κ.λ.π.
- 11) Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αρ. 1018/71 Ν. Α/τος.
- 12) Την υπ' αρ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων και την συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε 8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.
- 13) Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».
- 14) Το Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολ/κών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
- 15) Το Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και ειδικότερα το άρθρο 8 παράγραφος 13, σύμφωνα με το οποίο η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και οι όροι και περιορισμοί δόμησης δήμων και

κοινοτήτων με πληθυσμό κάτω από 5.000 κατοίκους, καθορίζονται με απόφαση του οικείου Νομάρχη.

16) Την εγκύκλιο 20/85 του Υπουργείου Χ.Ο.Π., παράγραφος 15/1 σύμφωνα με την οποία διευρύνονται οι αρμοδιότητες του Νομάρχη.

17) Σύμφωνα με την απογραφή της 5ης/4/81 (ΦΕΚ 370/Β/14.6.82) η κοινότητα Αναβύσσου έχει 2.383 κατοίκους.

18) Την 893/85 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας με θέμα «τροπ/ση του από 17.7.84 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 451/Δ) καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για την ανέγερση σχολείου σε περιοχή που βρίσκεται εκτός ρυμοτ. σχεδίου της κοινот. Αναβύσσου.

19) Το Ν. 1577/85 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

20) Το από 6.10.78 Π.Δ., άρθρο 5 «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων εκτός σχεδίων πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμων υφισταμένων προ του έτους 1923 Οικισμών».

21) Το από 12/5/84 Π.Δ. «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του από 6.10.78 Π. Δ/τος.

22) Το από 17.7.84 Π.Δ. (ΦΕΚ 451/Δ/16.8.84) «περί καθορισμού χώρου και όρων δόμησης για την ανέγερση Σχολείου σε περιοχή που βρίσκεται εκτός ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινот. Αναβύσσου».

23) Το 1565/23/86 έγγραφο της Δ.Π.Α. Ανατ. Αττικής προς το Τμήμα Πολ/ας Νομ. Αττικής.

24) Το 4732/582/10850/8.5.85 έγγραφο του Ο.Σ.Κ. προς Δ/ση Γ2/β του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

25) Την 210340/11.3.86 εισήγηση του Τμήματος Πολ/ας της Νομ. Αττικής.

26) Την 5/1/11.3.86 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Αττικής, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το πιο πάνω υπ' αρ. 17.7.84 Π. Δ/γμα και καθορίζουμε το χώρο ΑΒΓΔΕΖΗΑ (όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα απόφαση), σε χώρο χρήσης Γυμνασίου-Λυκείου.

Ορίζουμε στον χώρο αυτό τους εξής όρους δόμησης:

α) Ελάχιστη απόσταση από τα πλάγια όρια του οικοπέδου 8 (οκτώ) μέτρα.

β) συντελεστής δόμησης 0,30.

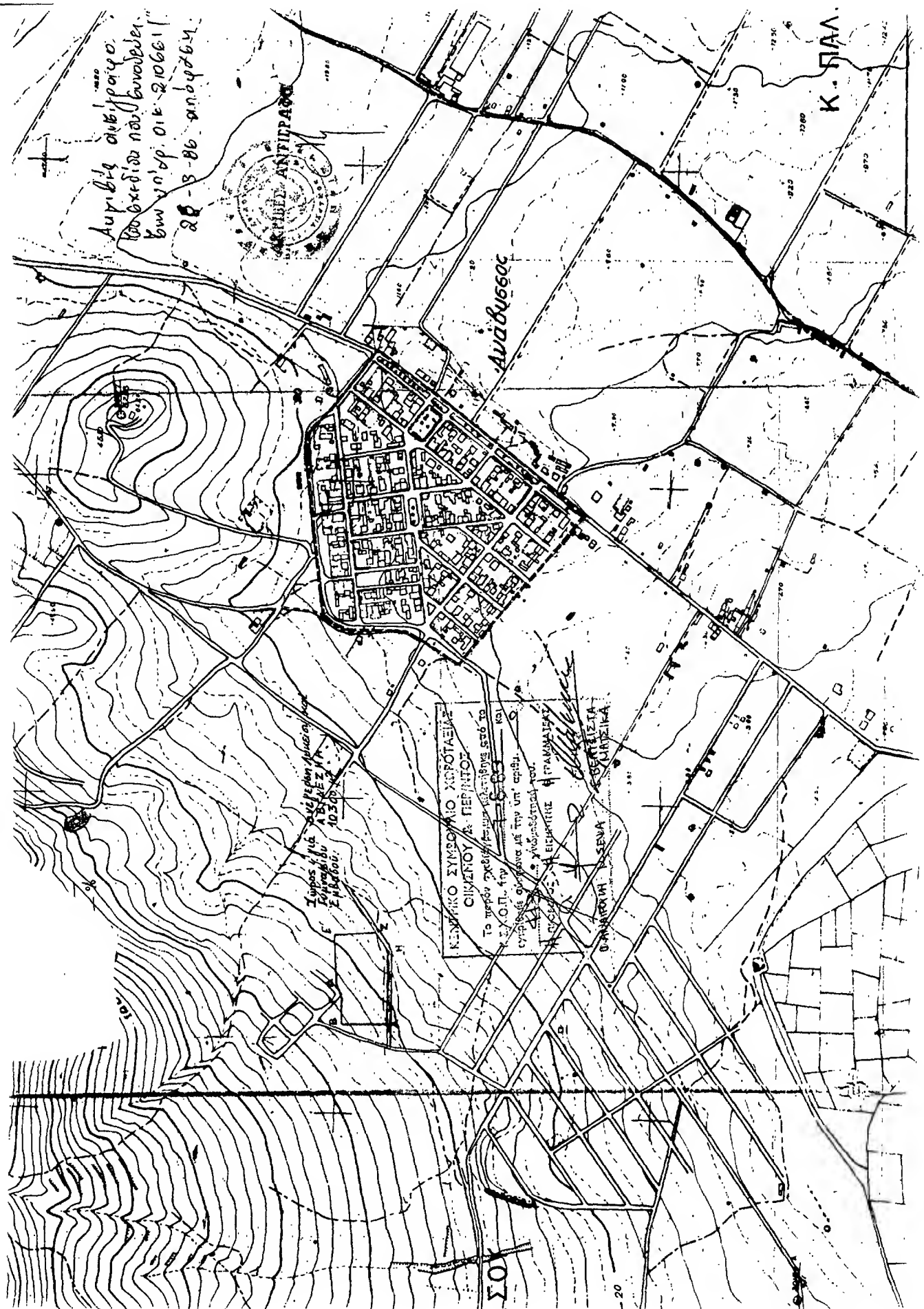
γ) ποσοστό κάλυψης 20%.

δ) Μέγιστο ύψος (μη συμπεριλαμβανομένης της στέγης) 8,5 (οκτώμισυ) μέτρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΘΑΝΑΣΗΣ Δ. ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ



Α.Π. 13471/ΕΠΑ/3290

(3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης στους οικισμούς α) Γλυφάδα, β) Αγριοσυκιά, γ) Νίκη και δ) Κοτσικιά του Ν. Ευβοίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 ΠΔ. (ΦΕΚ. 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών. του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αρ. 30/4.9.1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γλυφάδας.

6. Την με αρ. πρωτ. 11108/ΕΠΑ 2920/23.10.85 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την υπ' αρ. 19 γνωμοδότηση του 51ου/85 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Το υπ' αρ. Ζ/583/25.2.86 έγγραφο Δασαρχείου Χαλκίδας, αποφασίζουμε:

Κατατάσσουμε τους οικισμούς α) Γλυφάδα β) Αγριοσυκιά, γ) Νίκη και δ) Κοτσικιά σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 ΠΔ/τος. (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85 στις παρακάτω κατηγορίες.

α) Γλυφάδα: Αδιάφορος, Συνεκτικός, Στάσιμος και Μεσαίος οικισμός.

β) Αγριοσυκιά: Αδιάφορος, Διάσπαρτος, Στάσιμος και Μικρός οικισμός.

γ) Νίκη: Αδιάφορος, Διάσπαρτος, Στάσιμος και Μικρός οικισμός.

δ) Κοτσικιά: Αδιάφορος, Διάσπαρτος, Στάσιμος και Μικρός οικισμός.

II. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών α) Γλυφάδα, β) Αγριοσυκιά, γ) Νίκη και δ) Κοτσικιά του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τους :

α) Γλυφάδα: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1).

β) Αγριοσυκιά: (1, 2, 3, 4, 1).

γ) Νίκη: (1, 2, 3, 4, 5, 1).

δ) Κοτσικιά: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1).

Όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

A' Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ. ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς:

α) Γλυφάδα, β) Αγριοσυκιά, γ) Νίκη, και δ) Κοτσικιά αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

B' Ειδικό όροι Δόμησης.

Για τους Οικισμούς.

α) Γλυφάδα β) Αγριοσυκιά, γ) Νίκη και δ) Κοτσικιά τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

IVα) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

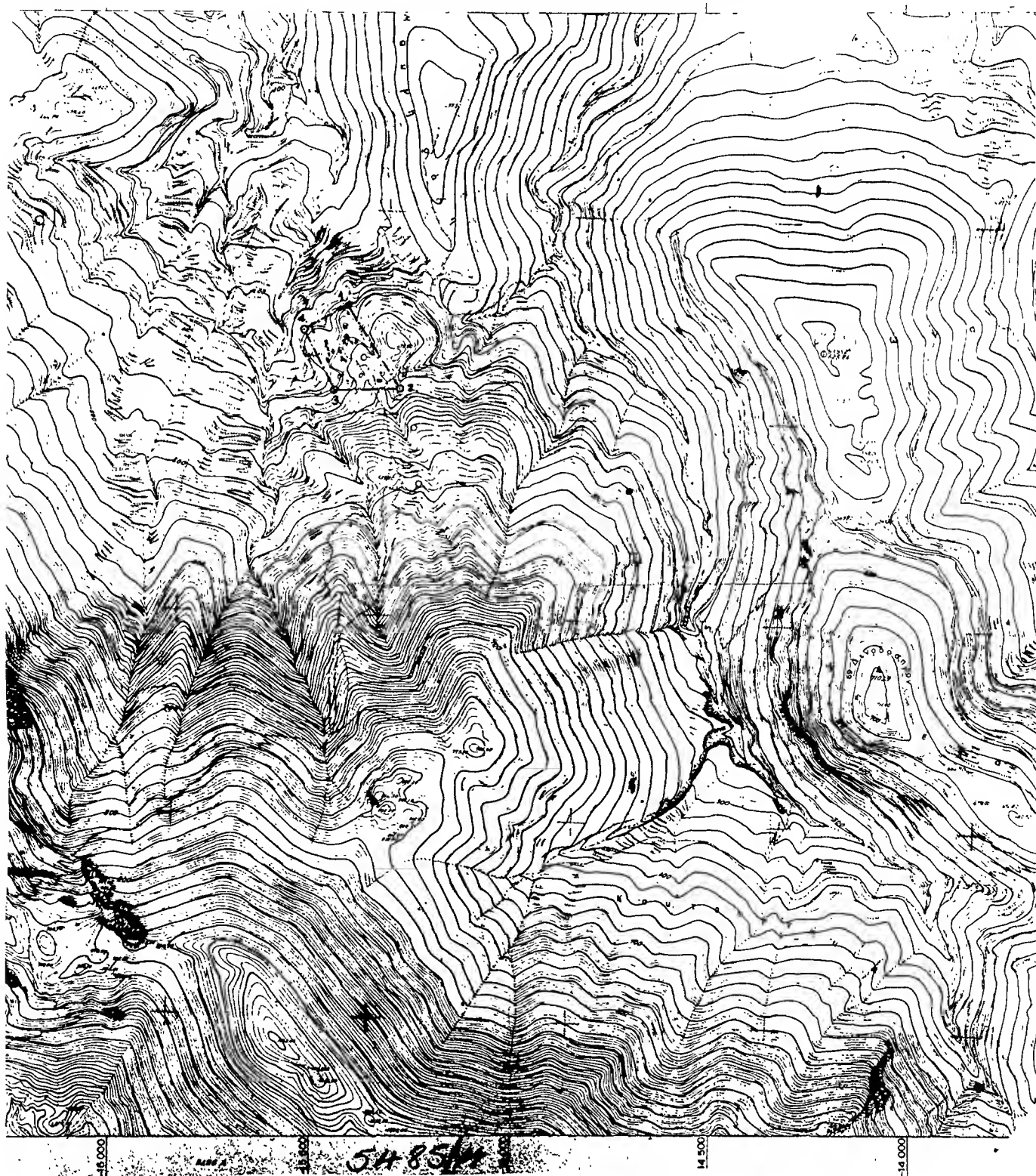
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

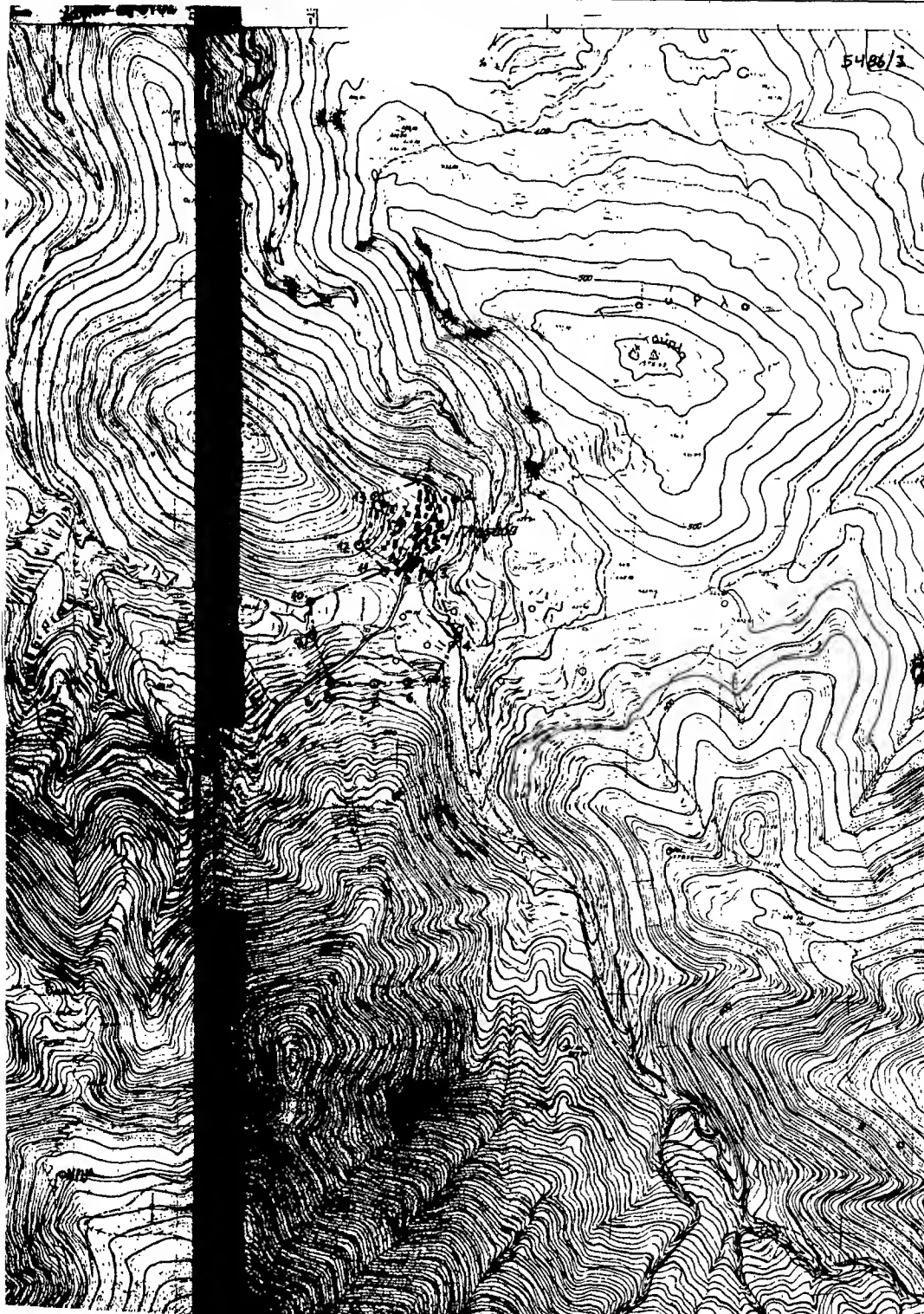
Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού καθώς και τις καρτέλλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 10 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ





[illegible]

ΝΗΜΙΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑ- ΑΓΡΙΟΦΥΣΙΑ

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ


Από ΟΤΑ

Αρ. οικισμού

123 Οικισμός

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘ. 13471/ΕΛΑ 3099/10-3-86  
ΑΠΟΦΑΣΗ Α. ΝΟΜΑΡΧΗ

ΕΡΕΘΡΗΜΗ  
'Η ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΗ ΤΑΥΤΕ.



ΒΑΣΙΛΗΣ ΒΛΑΧΟΥ  
ΤΟΠΟΣ ΑΝΤ. ΜΕ 274

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός ορίσμου

Π. 11

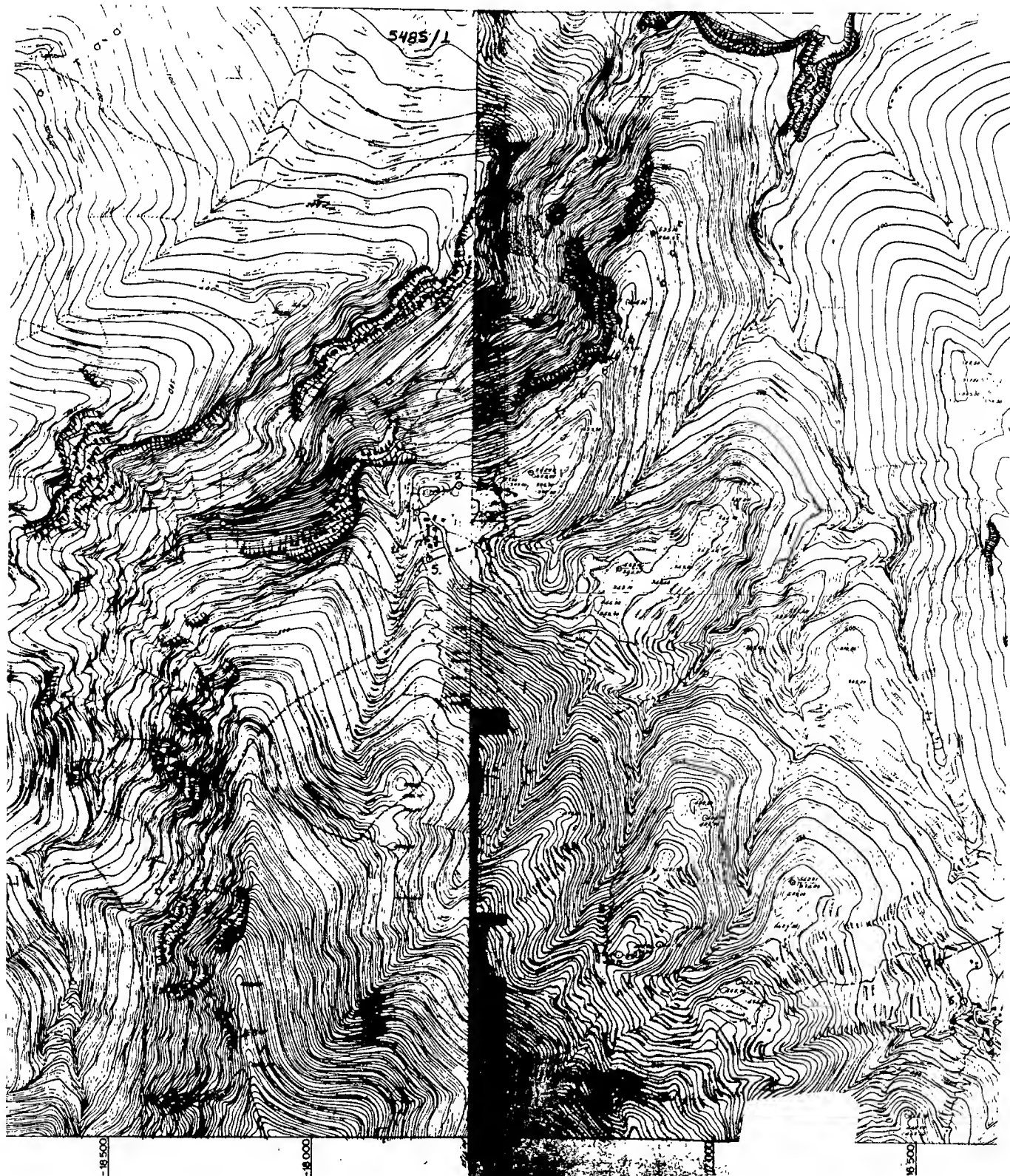
Α. 1. 000

Μετ.

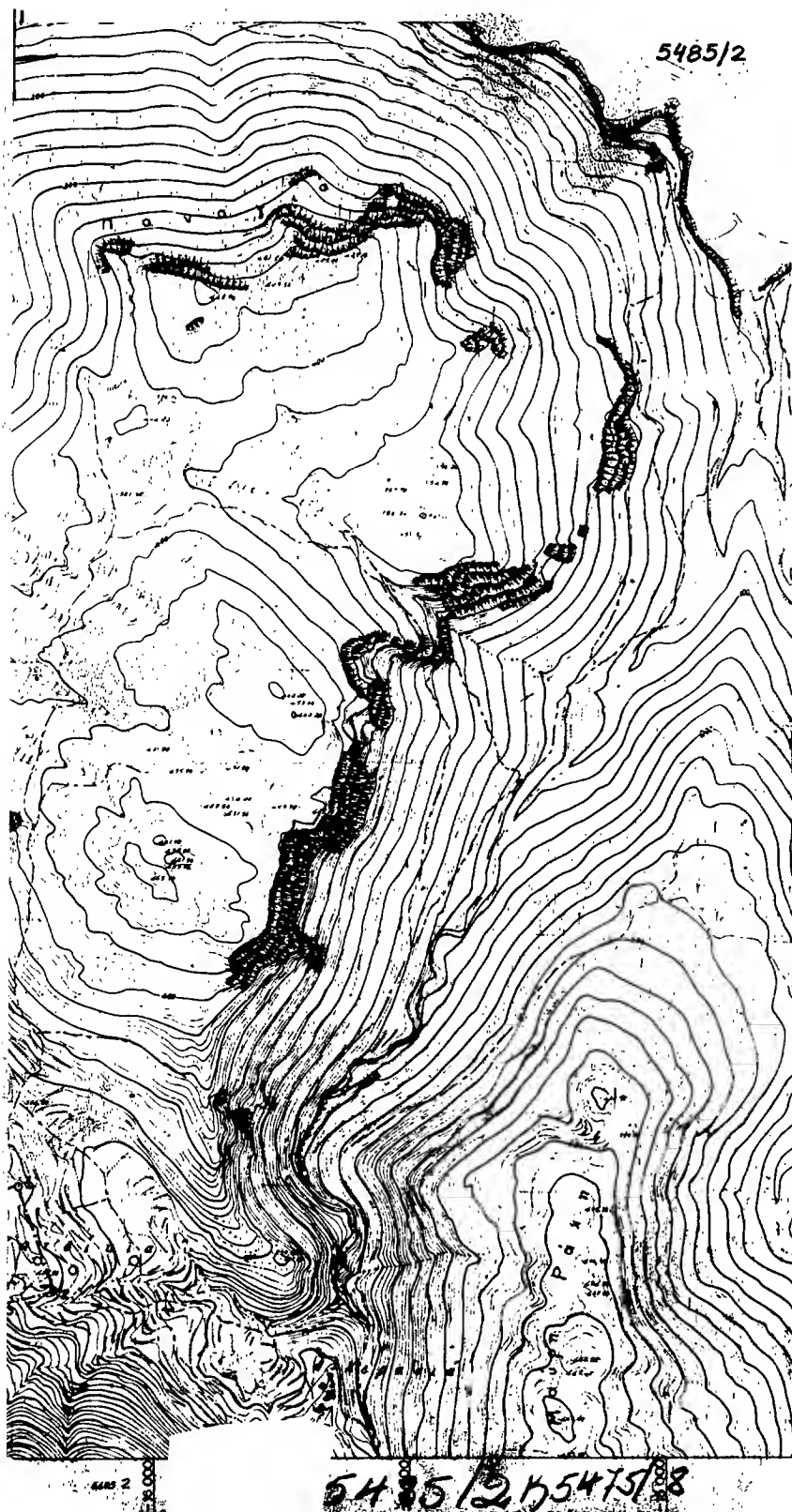
Συνολο

Εκ. / Εως

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος  
ΑΓΡΟΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ







Κ.Ο.Τ.Ε.Λ.Κ.Ι.Α.

1) Βόρειο πετρώδης, νότια πλευρά αγρ. οικότου θύλα Χασάνορα 2) Νεκ. ποταμίο  
3) Βόρεια γωνία αγρ. όψου Χασάνορα 4) Σηδώνι 5) Νότιο άκρο κοινότητας  
θύλα Χασάνορα 6) Νότιο Σαύρου Κλάτου 7) Βόρεια πλευρά αγρ. οικότου θύλα  
Χασάνορα στη θέση Βοτ. 1α

Μ.Ε.Κ.Π.

1) Τοποθεσία "Κούτουλος" 2) Άλντι, Μολιάστα 3) Κουκουρέτσα (Δένδρο)  
4) Τοποθεσία "Γκούτς 1ος" 5) Το άκρο του "Μελισσομήντη"

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΤΣΙΩΝ-ΝΙΜΗ	
ΥΠΟΧΡΩΣΗ --- ΟΙΚΙΣΜΟΣ --- ΟΙΚΙΣΜΟΣ	
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘ 13471/ΕΠΑ 3290/10-3-86 ΑΠΟΦΑΣΗ Κ. ΝΟΜΑΡΧΗ	
ΕΓΓΡΑΦΗ ΕΛΛΗΝ. ΠΡΟΤΕΛΑΜΕΝΗ Τ.Π.Σ.Π. ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΒΛΑΧΟΥ ΤΟΠΟΓ. ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμ. 12/11 ΚΑΤ. 15000 ΠΥΡ
Υπουργείο Χωροταξίας, Οικοδομικής και Περιβάλλοντος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ	

## ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ②

ΔΙΑΓΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΓΙΩΣΗΣ		ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΤΕΡΥΓΟΝ	ΔΙΚΙΩΜΟΣ: ΓΛΥΦΑΔΑ	ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΓΛΥΦΑΔΑ	ΑΡ. ΕΣΥΕ: 04311601	ΝΟΜΟΣ: ΕΥΒΟΙΑΣ
α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	ΠΡΟΣΕ.	ΠΡΟΣΕ.
	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.				
A	1. στέγης μονόκλιτης							
	2. στέγης διόκλιτης	5,6,7,13	8,1	5,6,7,13	8,1			
	3. στέγης τετράοκλιτης	5,6,7,13	8,1	5,6,7,13	8,1			
	4. οικότοπος							
	5. υδρεύου							
B	1. κύρια όψη	2,5,6,7		2,5,6,7				
	2. λοιπές όψεις	2,5,6,7		2,5,6,7				
	3.							
								οκίτω
I'	1. ανοιχτός ακάλυπτος							
	2. ανοιχτός καλυμμένος							
	3. κλειστός							
	4. οδο-καλλιότι							
	5.							
A	1. ελυστών							
	2. εξωτερικής σκάλας	1,2,3,12						
	3. δώματος							
	4. δατών (καλιότι)	3		3				
	Ποσοστά ανοιγμάτων	≤ 30 %		≤ 30 %				
	1. οριζόντιο πρέκι							
	2. ημικυκλικό πρέκι							
	3. τοξωτό πρέκι							
	4.							
								οκίτω
Z	1. τοιχοποιία							
	2. κεραμικά							
	3. περιώτι							
	4. ηε καλτίο							
	5. ηε γεννήτι							
	6.							
								οκίτω
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:	1) Επιτρέπεται όλες οι στέγες πλν της μονόκλιτης και υπό την προϋπόθεση τα επιπεδα της στέγης ανα δύο να έχουν κοινή ακμή (κορυφές).	2) Σε περίπτωση επικαλυψης στέγης με μικρές πέτρινες ή ξύλινες δοκίτι να υπερβεί το 30%	3) Απαγορεύονται οι μαρκίζες ξύλινες					

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
II	1. γέφυρα				
	2. κορινθιακό				
	3. παραστάδες				
	4. φουρούσια				
	5. αετώματα				
	6. κορινθιακό				οκίτω

III	1. μονόκλιτος θηλός				
	2. μονόκλιτος χαμηλός		α,β,γ	5	
	3. άλλος τρόπος				οκίτω

ΥΠΟΜΗΝΗ - ΧΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΟΝ ΑΡΙΘΜΟΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΑΛΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΦΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΟΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΕΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΩΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ

13 ΚΕΤΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ						
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΕΞΙΟΥ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΟΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΟΔ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:  
 1) ΜΑΝΤΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ:  
 α) Βυθίζεται μόνο στις ογυς του δρόμου με υψος 4,00 μέτρα.  
 β) Πάνω από τον χαμηλό μαντρότοιχο επιτρέπεται κηλίδωμα παντός χρώματος.  
 γ) Μαντρότοιχος υψηλός επιτρέπεται μόνο όταν κάνει χρέη τοίχου αντιστήριξης.

ΟΔ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Συνοδεύει την υπ. αρ. 13471/ΕΝΑ 3290  
 10-3-86 απόφαση κ. Νομάρχη

Εξεδόθη  
 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Ε.

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΑΛΚΟΥ  
 Τμήγ. Ημερ. 16.2.86

## ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ③

ΔΙΑΓΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΓΙΩΣΗΣ		ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΤΕΡΥΓΟΝ	ΔΙΚΙΩΜΟΣ: ΓΛΥΦΑΔΑ	ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΓΛΥΦΑΔΑ	ΑΡ. ΕΣΥΕ: 04311601	ΝΟΜΟΣ: ΕΥΒΟΙΑΣ
α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦΟΣ	Β' ΟΡΟΦΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	ΠΡΟΣΕ.	ΠΡΟΣΕ.
	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.				
A	1. στέγης μονόκλιτης							
	2. στέγης διόκλιτης	5,6,7,13	8,1	5,6,7,13	8,1			
	3. στέγης τετράοκλιτης	5,6,7,13	8,1	5,6,7,13	8,1			
	4. οικότοπος							
	5. υδρεύου							
B	1. κύρια όψη	2,5,6,7		2,5,6,7				
	2. λοιπές όψεις	2,5,6,7		2,5,6,7				
	3.							
								οκίτω
I'	1. ανοιχτός ακάλυπτος							
	2. ανοιχτός καλυμμένος							
	3. κλειστός							
	4. οδο-καλλιότι							
	5.							
A	1. ελυστών	1,2,3,12		2,3,12				
	2. εξωτερικής σκάλας	1,2,3,12						
	3. δώματος							
	4.							
	Ποσοστά ανοιγμάτων	≤ 30 %		≤ 30 %				
	1. οριζόντιο πρέκι							
	2. ημικυκλικό πρέκι							
	3. τοξωτό πρέκι							
	4.							
								οκίτω
Z	1. τοιχοποιία							
	2. κεραμικά							
	3. περιώτι							
	4. ηε καλτίο							
	5. ηε γεννήτι							
	6.							
								οκίτω
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:	1) Επιτρέπεται όλες οι στέγες πλν της μονόκλιτης και υπό την προϋπόθεση τα επιπεδα της στέγης ανα δύο να έχουν κοινή ακμή (κορυφές).	2) Σε περίπτωση επικαλυψης στέγης με μικρές πέτρινες ή ξύλινες δοκίτι να υπερβεί το 30%	3) Απαγορεύονται οι μαρκίζες ξύλινες	4) ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ	5) ΣΤΟΙΧΕΙΑ			

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
II	1. γέφυρα				
	2. κορινθιακό				
	3. παραστάδες				
	4. φουρούσια				
	5. αετώματα				
	6. κορινθιακό				οκίτω

III	1. μονόκλιτος θηλός				
	2. μονόκλιτος χαμηλός		α,β,γ	5	
	3. άλλος τρόπος				οκίτω

ΥΠΟΜΗΝΗ - ΧΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΟΝ ΑΡΙΘΜΟΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΑΛΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΦΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΟΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΕΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΩΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΕΞΙΟΥ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΟΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΟΔ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:  
 1) ΜΑΝΤΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ:  
 α) Βυθίζεται μόνο στις ογυς του δρόμου με υψος 4,00 μέτρα.  
 β) Πάνω από τον χαμηλό μαντρότοιχο επιτρέπεται κηλίδωμα παντός χρώματος.  
 γ) Μαντρότοιχος υψηλός επιτρέπεται μόνο όταν κάνει χρέη τοίχου αντιστήριξης.

Συνοδεύει την υπ. αρ. 13471/ΕΝΑ 3290/  
 10-3-86 απόφαση κ. Νομάρχη

Εξεδόθη  
 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Ε.

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΑΛΚΟΥ  
 Τμήγ. Ημερ. 16.2.86

ΟΔ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ:  
 Το αττικό εξώστη και εξωτερικός σκάλας να είναι είτε ορθογώνιος είτε ημικύκλιος από τμήματα ορθογώνιων και διακενών, που επιπλέον να είναι από ξύλινα ή μεταλλικά στοιχεία είτε να είναι αυτοτελούς ξύλινου κατασκευής.

ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ:  
 Επιτρέπεται μέχρι 30% επιφανειακά ανοιγμάτων ανά όψη.

## ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ②

ΑΣΑΤΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ		ΣΥΝΕΧΕΣ	II. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΕΤΡΥΓΟΝ	ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ			
α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
A	ΕΚΤΕΛΕΣΗ	1. στέγης μονόριχτης						%
		2. στέγης διριχτης	5,6,7,13	8,1	5,6,7,13	8,1		25%
		3. στέγης τετράριχτης	5,6,7,13	8,1	5,6,7,13	8,1		25%
		4. δώματος						
		5. οδού						
B	ΕΚΤΕΛΕΣΗ	1. κύριο όψη	2,3,5,6		2,3,5,6			
		2. λοιπές όψεις	2,3,5,6		2,3,5,6			
		3.						
Γ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ	1. ανοιχτός σκάλητος						οκτώ
		2. ανοιχτός κολυμβήσας						
		3. κλειστός						
		4. σταυροειδής						64%
		5.						οκτώ
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών						
		2. εσωτερικής σκάλας	1,2,3,12					
		3. δώματος						
		4. δώματων (καλατιού)	3		3			οκτώ
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30 %		≤ 30 %		%	
		1. οριζόντιο πρόκι						
		2. ημικυκλικό πρόκι						
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	3. τοξωτό πρόκι						οκτώ
		1. ταυηλαστών						
		2. κεραμικά						
		3. περσιωτά						
		4. με καίσαρο						
		5. με ορνέση						
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:	ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ όλες οι στέγες πλην της μονόριχτης και υπό των προϋποθέσεων τα επίπεδα της στέγης ανά δύο να έχουν κοινή ακμή (κορυφές)	2) Σε περίπτωση επικλινούς στέγης με πλακές πετρίνης η κλίση δύναται να υπερβεί το 30%		3) Απαγορεύονται οι μαρκίζες ξύλινες				

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
II	1. νεόσ				οκίτσο
	2. κορνιζώματα				
	3. παραστάδες				
	4. φουρράσια				
	5. αετώματα				
	6. κωνοειδείς				

II	ΠΕΡΙΟΧΕΣ	1. μονόριχτος όψης	2. μονόριχτος χαμηλός	3. άλλος τρόπος	οκίτσο
			α,δ,η		

ΥΠΟΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ΠΕΤΡΑ	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	ΕΥΛΟ	ΤΟΥΒΛΟ	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΙΚΑ	ΛΑΜΠΡΙΝΑ	ΣΙΔΗΡΟΣ	ΧΩΜΑ	ΓΥΘΟΣ	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ

ΧΡΩΜΑ	α	β	γ	δ	ε	ς	ζ	η	θ
	ΛΕΥΚΟ	ΜΑΥΡΟ	ΓΚΡΙΖΟ	ΟΧΡΑ	ΟΜΠΡΑ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ΜΠΛΕ	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ	

ΟΤ, ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1) Επιβάλλεται μόνο στις οψεις του σρόμου με υψος 6,00 μέτρων
2) Πάνω από τον χαμηλό μαυροτοίχο επιτρέπεται κωνοειδής πάντος χρώματος
3) Μαυροτοίχος υψώς επιτρέπεται μόνο όταν κάνει χρέη τοίχου αντιστήριξης

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΟΠ. 13471/ΕΝΑ 3290/10-3-86 ΑΠΟΓΡΑΦΗ Κ. ΝΟΜΑΡΧΟΥ
ΕΒΕΡΣΗΝΗ
Η προετοιμασία Τ.Ο.Σ.Π.Ε.
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΛΑΧΟΥ
Τομή: Μ.Χ. με 2°

## ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ③

ΑΣΑΤΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ		ΣΥΝΕΧΕΣ	II. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΕΤΡΥΓΟΝ		ΑΡ. ΕΣΥΕ		ΝΟΜΟΣ		ΕΥΒΟΙΑΣ	
α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ		ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ		ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	
	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.				
Α	ΕΠΙΧΑΛΥΞΗ	1. στέγης μονόριχτης								1	ΚΑΤΗΓ.	ΠΡΟΣΕ.
		2. στέγης διριχτης	5,6,7,13	8,1	5,6,7,13	8,1			25-35%			
		3. στέγης τετράριχτης	5,6,7,13	8,1	5,6,7,13	8,1			25-35%			
		4. δώματος										
		5. οδού										
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη			2,3,5,6		2,3,5,6					
		2. λοιπές όψεις			2,3,5,6		2,3,5,6					
		3.										
Γ	ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ	1. ανοιχτός σκάλητος								ακτίου	ΕΛΕΥΘ. ΣΥΝΕΧΕΣ	ΕΛΕΥΘ. ΠΕΤΡΥΓΟΝ
		2. ανοιχτός καλυμμένος										
		3. κλειστός										
		4. σταυροειδής										
		5.										
Δ	ΣΤΗΘΙΑ	1. εξωτερικών	1,2,3,12		2,3,12						ΕΛΕΥΘ. ΣΥΝΕΧΕΣ	ΕΛΕΥΘ. ΠΕΤΡΥΓΟΝ
		2. εσωτερικής σκάλας	1,2,3,12									
		3. δώματος										
		4.										
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων		≤ 30 %		≤ 30 %		%			ΕΛΕΥΘ. ΣΥΝΕΧΕΣ	ΕΛΕΥΘ. ΠΕΤΡΥΓΟΝ
		1. οριζόντιο πρόκι										
		2. ημικυκλικό πρόκι										
Ζ	ΚΟΙΤΩΝΑΤΑ	3. τοξωτό πρόκι									ΕΛΕΥΘ. ΣΥΝΕΧΕΣ	ΕΛΕΥΘ. ΠΕΤΡΥΓΟΝ
		4.										
		1. ταχυλαδωτά										
		2. κεραμικά										
		3. περσιωτά										
		4. με καίσα										
5. με ορνέση												
6.												
Η	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:	(F)		2) Σε περίπτωση		(G) ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ		(H) ΣΤΗΘΙΑ				
		1) Επιτρέπονται όλες οι στέγες πλην της μονόριχτης και υπό των προϋποθέσεων τα επιπέδα της στέγης ανά δύο να έχουν κοινή ακμή (κορυφές)		3) Απαγορεύονται οι μαρκίζες ξύλινες		Πλάτος: 6,150 μ. Μήκος: 7,000 μ. Μήκος των εξωτερικών να είναι ανάλογα με το πλάτος 3/5 του μήκους της αντίστοιχης οψής		Ξύλινα πύλα μέχρι 30% επιρροή ανοιχτών ανά οροφή				

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
II	1. νεόσ				οκίτσο
	2. κορνιζώματα				
	3. παραστάδες				
	4. φουρράσια				
	5. αετώματα				
	6. κωνοειδείς				

II	ΠΕΡΙΟΧΕΣ	1. μονόριχτος όψης	2. μονόριχτος χαμηλός	3. άλλος τρόπος	οκίτσο
			α,δ,η		

ΥΠΟΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ΠΕΤΡΑ	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	ΕΥΛΟ	ΤΟΥΒΛΟ	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΙΚΑ	ΛΑΜΠΡΙΝΑ	ΣΙΔΗΡΟΣ	ΧΩΜΑ	ΓΥΘΟΣ	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ

ΧΡΩΜΑ	α	β	γ	δ	ε	ς	ζ	η	θ
	ΛΕΥΚΟ	ΜΑΥΡΟ	ΓΚΡΙΖΟ	ΟΧΡΑ	ΟΜΠΡΑ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ΜΠΛΕ	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ	

ΟΤ, ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1) Επιβάλλεται μόνο στις οψεις του σρόμου με υψος 6,00 μέτρων
2) Πάνω από τον χαμηλό μαυροτοίχο επιτρέπεται κωνοειδής πάντος χρώματος
3) Μαυροτοίχος υψώς επιτρέπεται μόνο όταν κάνει χρέη τοίχου αντιστήριξης
Συνοδεύει την υπ. αρ. 13471/ΕΝΑ 3290/10-3-86 ΑΠΟΓΡΑΦΗ Κ. ΝΟΜΑΡΧΟΥ
ΕΒΕΡΣΗΝΗ
Η προετοιμασία Τ.Ο.Σ.Π.Ε.
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΛΑΧΟΥ
Τομή: Μ.Χ. με 2°

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΣΤΗΘΙΑ:
Το στήθος εξωτερικών και εσωτερικών σκάλας να είναι είτε ευκαμπές είτε μικτό από τμήματα ευκαμπούς και διακεία, που ευκαμπήνται από ξύλινα ή μεταλλικά στοιχεία, είτε να είναι αυτοτελούς ξύλινη κατασκευή.
5) ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ: Επιτρέπεται μέχρι 30% επιρροή ανοιχτών ανά οροφή

## ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ②

ΩΣΤΙΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΩΡΙΣΗΣ ΣΥΝΕΚΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΤΕΡΥΓΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΝΙΚΗ  
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΓΥΦΘΑΙΑΣ  
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 04311604  
ΝΟΜΟΣ: ΕΥΒΟΙΑΣ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
A	1. στέγης μονόριχτης 2. στέγης δόριχτης 3. στέγης τετράριχτης 4. δώματος 5. υδάτου	5,6,7,13 8,1	5,6,7,13 8,1	25-30 25-30	ΠΡΟΣΕ. ΚΑΤΙΣΗ Φ
B	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	2,8,9 2,8,9	2,8,9 2,8,9		ΚΑΤΙΣΗ ΟΚΙΤΟΥ
Γ	1. ανοιχτός σκάμπος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. στέγ-χαλιδί 5.			64 23	ΚΑΤΙΣΗ ΟΚΙΤΟΥ
Δ	1. εξωτερικών 2. εσωτερικής σκάλας 3. δώματος 4. στεγών (καχλιδίου)	2,3,12 2,3,12	2,3,12 2,3,12		ΟΚΙΤΟΥ
Ε	Ποσοστά ανοιγμάτων	≤ 30 %	≤ 30 %	%	
Ζ	1. οριζόντιο πρόκι 2. κυκλικό πρόκι 3. τοξωτό πρόκι 4. 5. με καίτια 6. με φανέλα				ΟΚΙΤΟΥ
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:	1) Επιτρέπονται όλες οι στέγες πλην της μονόριχτης και υπο των προϋποθέσεων τα επισημασμένα της στήλης αναδω να έχουν κοινή ακμή (κορυφές). 2) Σε περίπτωση επικάλυψης στέγης με πλάκες πέτρινες ή ξύλινες δύναται να υπερβεί το 30%. 3) Αποχωρούνται οι μαρκίζες ξύλινες. 4) ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ 5) ΣΤΟΙΧΙΑ				

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
II	1. γέφυρα 2. καρνιζώματα 3. παρασάδες 4. φουράκια 5. αετώματα 6. κυλινδρικές				ΟΚΙΤΟΥ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
III	1. μονόριχτης φιάδας 2. μονόριχτης χαμηλές 3. άλλος τρόπος		2,8,9	5	ΟΚΙΤΟΥ

ΥΠΟΜΗΝΙΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΛΟΓΟΤΥΠΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΥΛΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΣΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΩΣ
	4	ΣΟΥΛΟ	8	ΛΑΝΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ

13 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	κ	ΜΩΛΕ		
	δ	ΟΚΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΟΟΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ  
ΜΑΝΤΡΟΤΟΙΚΕΣ ΧΑΜΗΛΕΣ:  
1) Επιβάλλεται μόνο στις ούλες του δρόμου με υψος 4,00 μέτρων.  
2) Πάνω από τον χαμηλό μαντρότοιχο επιτρέπεται κηλίδια παντός χρώματος.  
3) Μαντρότοιχος υψους επιτρέπεται μόνο όταν κάνει χρέη τοίχου αντιστήριξης.

ΟΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Συνοδεύει την υπ. αρ. 13471/ΕΠΑ 3290/10-3-86 απόφαση κ. Νομάρχη.  
Εξουσιοδότηση  
Η προϊστάμενη Τ.Π.Σ.Π.  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΛΑΧΟΥ  
Τοπ. Μηχ. με 2°

## ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ③

ΩΣΤΙΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΩΡΙΣΗΣ ΣΥΝΕΚΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΤΕΡΥΓΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΝΙΚΗ  
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΓΥΦΘΑΙΑΣ  
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 04311604  
ΝΟΜΟΣ: ΕΥΒΟΙΑΣ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
A	1. στέγης μονόριχτης 2. στέγης δόριχτης 3. στέγης τετράριχτης 4. δώματος 5. υδάτου	5,6,7,13 8,1	5,6,7,13 8,1	25-30 25-30	ΠΡΟΣΕ. ΚΑΤΙΣΗ Φ
B	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	2,8,9 2,8,9	2,8,9 2,8,9		ΚΑΤΙΣΗ ΟΚΙΤΟΥ
Γ	1. ανοιχτός σκάμπος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. στέγ-χαλιδί 5.			64 23	ΚΑΤΙΣΗ ΟΚΙΤΟΥ
Δ	1. εξωτερικών 2. εσωτερικής σκάλας 3. δώματος 4.	2,3,12 2,3,12	2,3,12 2,3,12		ΟΚΙΤΟΥ
Ε	Ποσοστά ανοιγμάτων	≤ 30 %	≤ 30 %	%	
Ζ	1. οριζόντιο πρόκι 2. κυκλικό πρόκι 3. τοξωτό πρόκι 4. 5. με καίτια 6. με φανέλα				ΟΚΙΤΟΥ
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:	1) Επιτρέπονται όλες οι στέγες πλην της μονόριχτης και υπο των προϋποθέσεων τα επισημασμένα της στήλης αναδω να έχουν κοινή ακμή (κορυφές). 2) Σε περίπτωση επικάλυψης στέγης με πλάκες πέτρινες ή ξύλινες δύναται να υπερβεί το 30%. 3) Αποχωρούνται οι μαρκίζες ξύλινες. 4) ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ 5) ΣΤΟΙΧΙΑ				

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
II	1. γέφυρα 2. καρνιζώματα 3. παρασάδες 4. φουράκια 5. αετώματα 6. κυλινδρικές				ΟΚΙΤΟΥ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
III	1. μονόριχτης φιάδας 2. μονόριχτης χαμηλές 3. άλλος τρόπος		2,8,9	5	ΟΚΙΤΟΥ

ΥΠΟΜΗΝΙΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΛΟΓΟΤΥΠΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΥΛΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΣΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΩΣ
	4	ΣΟΥΛΟ	8	ΛΑΝΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ

13 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	κ	ΜΩΛΕ		
	δ	ΟΚΡΑ	ο	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΟΟΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ  
ΜΑΝΤΡΟΤΟΙΚΕΣ ΧΑΜΗΛΕΣ:  
1) Επιβάλλεται μόνο στις ούλες του δρόμου με υψος 4,00 μέτρων.  
2) Πάνω από τον χαμηλό μαντρότοιχο επιτρέπεται κηλίδια παντός χρώματος.  
3) Μαντρότοιχος υψους επιτρέπεται μόνο όταν κάνει χρέη τοίχου αντιστήριξης.  
Συνοδεύει την υπ. αρ. 13471/ΕΠΑ 3290/10-3-86 απόφαση κ. Νομάρχη.  
Εξουσιοδότηση  
Η προϊστάμενη Τ.Π.Σ.Π.  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΛΑΧΟΥ  
Τοπ. Μηχ. με 2°

ΟΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΣΤΟΙΧΙΑ:  
Το στέγιο εξωτερικών και εσωτερικών σκάλας να είναι είτε οριζόντιο είτε κηλίδια από τμήματα σφυρηλατούμενα από ξύλινα ή μεταλλικά στοιχεία, είτε να είναι αυτοτελούς ξύλινου κατασκευής.  
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ:  
Επιτρέπεται μέχρι 30% επιφάνεια ανοιγμάτων ανά ορόφο.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

## ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ②

ΑΣΑΤΩ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΥΣΙΣΗΣ		ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΤΕΡΥΓΩΝ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΚΟΤΣΙΕΛΙΑ
					ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΓΛΥΦΑΔΑΣ
					ΑΡ. ΕΞΕΛ. : 0431/603
					ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ
α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
A	1. στέγης μονόριχτης 2. στέγης διριχτης 3. στέγης τετράριχτης 4. δώματος 5. βόλου	5,6,7,13 8,1 5,6,7,13 8,1	5,6,7,13 8,1		1. 21-30 25-30 2. 1 3. 1 4. 1 5. 1
B	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	2,8,9,10 2,8,9,10	2,8,9,10 2,8,9,10		1. 1 2. 1 3. 1 4. 1 5. 1
B	1. ανοιχτός ακόλουπος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σκού-χαλίκι 5.				1. 1 2. 1 3. 1 4. 1 5. 1
A	1. εξωστών 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4. ετών (χαλίκι)	1,2,3,4			1. 1 2. 1 3. 1 4. 1
B	1. οριζόντιο πρέκι 2. ημικυκλικά πρέκι 3. ταξιδιό πρέκι 4.				1. 1 2. 1 3. 1 4. 1
Z	1. ταχυλαστώ 2. κορυφή 3. περσιωτό 4. με καύση 5. με ορνυτή 6.				1. 1 2. 1 3. 1 4. 1 5. 1 6. 1
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:	1. επιτρέπονται όλες οι στέγες πλην της μονόριχτης και υπό την προϋπόθεση τα επιπλέον της στέγης ανα 500 να έχουν κοινή ακμή (κορυφές).	2) Σε περίπτωση επικάλυψης στέγης με ημίκευς πέτρινης η κλίση δύναται να υπερβεί το 30%	3) Απαγορεύονται οι ημικυκλικά πρέκια		

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

## ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ③

ΑΣΑΤΩ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΥΣΙΣΗΣ		ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΤΕΡΥΓΩΝ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΚΟΤΣΙΕΛΙΑ
					ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΓΛΥΦΑΔΑΣ
					ΑΡ. ΕΞΕΛ. : 0431/603
					ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ
α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
A	1. στέγης μονόριχτης 2. στέγης διριχτης 3. στέγης τετράριχτης 4. δώματος 5. βόλου	5,6,7,13 8,1 5,6,7,13 8,1	5,6,7,13 8,1		1. 21-30 25-30 2. 1 3. 1 4. 1 5. 1
B	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	2,8,9,10 2,8,9,10	2,8,9,10 2,8,9,10		1. 1 2. 1 3. 1 4. 1 5. 1
B	1. ανοιχτός ακόλουπος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός 4. σκού-χαλίκι 5.				1. 1 2. 1 3. 1 4. 1 5. 1
A	1. εξωστών 2. εξωτερικής σκάλας 3. δώματος 4.	1,2,3,4			1. 1 2. 1 3. 1 4. 1
B	1. οριζόντιο πρέκι 2. ημικυκλικά πρέκι 3. ταξιδιό πρέκι 4.				1. 1 2. 1 3. 1 4. 1
Z	1. ταχυλαστώ 2. κορυφή 3. περσιωτό 4. με καύση 5. με ορνυτή 6.				1. 1 2. 1 3. 1 4. 1 5. 1 6. 1
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:	1. επιτρέπονται όλες οι στέγες πλην της μονόριχτης και υπό την προϋπόθεση τα επιπλέον της στέγης ανα 500 να έχουν κοινή ακμή (κορυφές).	2) Σε περίπτωση επικάλυψης στέγης με ημίκευς πέτρινης η κλίση δύναται να υπερβεί το 30%	3) Απαγορεύονται οι ημικυκλικά πρέκια		

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
II	1. γέφυρα 2. καρνιζώματα 3. παραστάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. καμινάδες				1. 1 2. 1 3. 1 4. 1 5. 1 6. 1

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
III	1. μονόριχτης θηλός 2. μονόριχτης χαμηλός 3. άλλος τρόπος				1. 1 2. 1 3. 1

ΥΠΟΝΗΜΙΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΛΕΙΟΝΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΑΛΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΥΛΑ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΟΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΣΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΙΚΑ	11	ΓΥΒΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΝΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ

13 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΣΥΝΟΥ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΙΛΕ		
	δ	ΟΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΟΟΤ. ΚΥΡΙΑΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
IV	1. γέφυρα 2. καρνιζώματα 3. παραστάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. καμινάδες				1. 1 2. 1 3. 1 4. 1 5. 1 6. 1

ΟΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
V	1. γέφυρα 2. καρνιζώματα 3. παραστάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. καμινάδες				1. 1 2. 1 3. 1 4. 1 5. 1 6. 1

Συνεδρία των υπ. αρ. 1347/ΕΠΑ 3299/10-3-86 απόφαση κ. Νομάρχου.

Εξεδόθη

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Π.Σ.Ε.

[Υπογραφή]

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΛΑΧΟΥ

Τονύ. Μαρ. με 2"

ΟΟΤ. ΚΥΡΙΑΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
VI	1. γέφυρα 2. καρνιζώματα 3. παραστάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. καμινάδες				1. 1 2. 1 3. 1 4. 1 5. 1 6. 1

ΟΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α' ΟΡΟΦ.	Β' ΟΡΟΦ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
VII	1. γέφυρα 2. καρνιζώματα 3. παραστάδες 4. φουρούσια 5. αετώματα 6. καμινάδες				1. 1 2. 1 3. 1 4. 1 5. 1 6. 1

Το στυλίο εξωστών και εξωτερικής σκάλας νοείται είτε οριζόντιο είτε κλίση από τμήματα οριζόντιου και διακλάδα, που οριζόντιο νοείται από ζεύγη ή κλίση λικά στοιχεία, είτε να είναι αυτοτελές ζεύγη, κατακόρυφα.

[Υπογραφή]

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΛΑΧΟΥ

Τονύ. Μαρ. με 2"



Αριθ. 82177

(4)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και όρων δόμησης οικισμού ΟΕΚ «Θάσος Ι-ΙΙ».

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων και κωμών όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Α. 1018/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 περί παροχής στον Υπουργό Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και οικισμών.
3. Το Ν. 1512/85 και ειδικότερα το άρθρο 8 παρ. 13 που αντικατέστησε το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 και μεταβίβασε αρμοδιότητες στους Νομάρχες.
4. Την πολεοδομική μελέτη που εκπόνησε ο ΟΕΚ.
5. Την 17/312/13.11.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Καβάλας.
6. Την 9/6.2.1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λιμένα Θάσου.

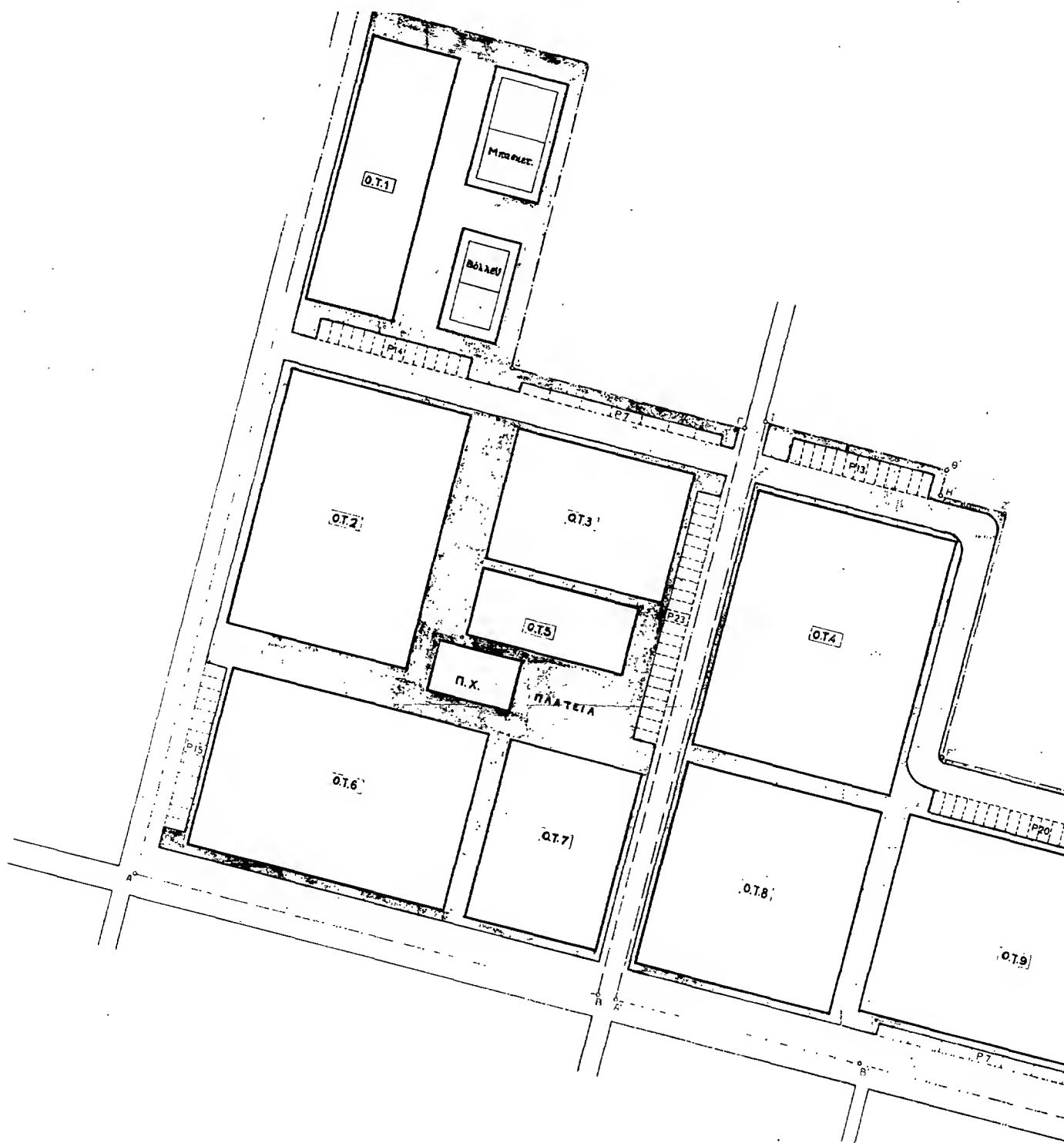
Επειδή η πολεοδομική μελέτη του οικισμού καλύπτει ποιοτικά και ποσοτικά το στεγαστικό πρόγραμμα του οργανισμού για τη περιοχή, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού ΟΕΚ «Θάσος Ι-ΙΙ» όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής σε κλίμακα 1:500 θεωρημένο από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.
2. Καθορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης .
  - Απόσταση κτηρίων από τις ρυμοτομικές γραμμές τουλάχιστον 4μ.
  - Ποσοστό κάλυψης σε κάθε Ο.Τ. 40%.
  - Συντελεστής δόμησης σε κάθε Ο.Τ. 0,6.
  - Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ/1985.

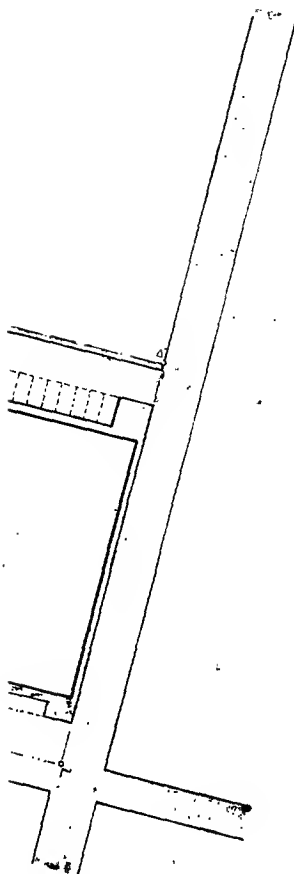
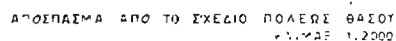
Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνοδεύει ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 13 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ



ΟΙΚΙΣΜΟΙ 82 ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ		5 ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ		1 ΑΙΘΟΥΣΑ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗ			
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ	Ο.Τ.1	Ο.Τ.2	Ο.Τ.3	Ο.Τ.4	Ο.Τ.5	Ο.Τ.6	Ο.Τ.7
ΕΜΒΑΔΟΝ	1200,00μ	2478,00μ	1245,00μ	2714,00μ	54750μ	2460,00μ	125050μ
ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	349,72	699,44	349,72	859,04	200,74	699,44	349,72
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	0,29%	0,28%	0,28%	0,31%	0,36%	0,28%	0,27%
ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΟΜ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	669,40	1338,80	669,40	1630,08	200,74	1338,80	669,40
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0,55	0,54	0,53	0,60	0,36	0,54	0,53

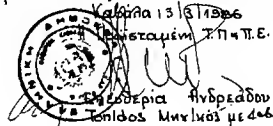


ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
Ευδαδον σιμοπεδου	29 870 μ²
Σιμοβορμιο συστημα	υαγ. Γαλ./ΕΣ.
Ποσωση λιγνιτη κλωσι	44%
Ποσωση καλυνης σε καθε Τη	42%
Συντελεστης δομησης σε καθε ΟΤ	0.50
Ζωρη υατοιωμω	—
Οροση υατοιωμωτων, αδωση υατευρωτωσης	—
Μεριστο υωος υατοιωμω	υαγ. Γαλ./ΕΣ.
Μεριστο υωος Κ & ΑΣ	υαγ. Γαλ./ΕΣ.

Q78	Q79	YN01010N
2,137,50μ	2707,25μ	16,739,75μ
536,92	859,04	4,204,36
0,25%	0,31%	0,25%
107384	163008	9,220,56
Q80	Q80	Q55

Και συνυδίζει την υπ' αριθμ. 82ΠΤ/13-3-1986 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας "Έγκρισης Τονισμού ρυμοτομικού σχεδίου και όρων δόμησης οικισμού Ο.Ε.Κ. (Θάσος Ι-ΙΙ).

Καρίδα 13/3/1986  
Επίστομης Τ.Π.Π.Ε.



1 p o n o n a : n o n  
 5 i o p p e w o n

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ**

Μ Ε Λ Ε Τ Η	ΑΡ ΜΕΛΕΤΗΣ
Θ Α Σ Ο Σ Ι, II	11.309 11.336
Θ Ε Ρ Μ Ο Χ Ε Ι Δ Ι Ο Υ	ΑΡ ΧΕΙΔΙΟΥ
Ρυμοτομικό	A/1a
Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ Μ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ	Η ΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 11-12-1985
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΠΡΟΪΚΤΑΜΕΝΟΣ
Ο ΔΙΕΥΣΤΗΣ	Ο ΔΙΕΥΣΤΗΣ
ΣΥΝΤΡΟΦΑΙ	ΣΥΝΤΡΟΦΑΙ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ